



# فلكس سيل بي يو 425 Flexseal PU425

ماليّ للفواصل بولي يوريثان مطاطي ذو مكون واحد، متماسك ولا يتسيل ويتمتع بمقاومة عالية للتمزق والعوامل الجوية

## الوصف

فلكس سيل بي يو 425 ماليّ للفواصل بولي يوريثان مطاطي ذو مكون واحد، متماسك ولا يتسيل يجف عند تعرضه لرطوبة الهواء ليشكل مادة مالئة للفواصل متينة ومطاطية وذات معامل مرونة منخفض.

يتمتع فلكس سيل بي يو 425 بإمكانية استخدامه على مجال واسع من درجات الحرارة وهو مناسب للفواصل الأفقية والعمودية.

## الإستخدامات

- تعبئة فواصل التمدد والفواصل الإنشائية (فواصل الصب أو التنفيذ).
- جدران الأقبية.
- العناصر الخرسانية مسبقة الصب.
- الخرسانة والخشب والرخام والحجر والألمنيوم والفولاذ والسيراميك والأواح الجبس...الخ.

## الميزات

- استخدامه سهل جداً واقتصادي.
- ذو مكون واحد.
- يتمتع بمقاومة ممتازة للتقدم.
- يمكن تغطيته بالدهان، لمزيد من المعلومات يرجى استشارة القسم التقني في شركة DCP.
- يحافظ على مرونته حتى -30 درجة مئوية.
- يتمتع بمقاومة جيدة للجسيمات العضوية الدقيقة ولعدد من المواد الكيميائية.
- التصاق جيد مع معظم الأسطح دون الحاجة إلى مادة تأسيس.
- مقاومة ممتازة ضد الماء.

## المعايير والمقاييس

فلكس سيل بي يو 425 مطابق للمواصفات التالية:

- ISO 11600, Type F, Class 25 LM
- ASTM C920, Type S, Grade NS, Class 25, Use NT, T<sub>1</sub>, A, M and I

## الخصائص الفنية

ألوان عديدة	اللون
0.04 ± 1.18 غم/سم <sup>3</sup>	الكثافة
± 5 عند 7 أيام	درجة القساوة Shore A
	ASTM C661
30- إلى 90 درجة مئوية	درجة حرارة الاستخدام
5 إلى 50 درجة مئوية	درجة حرارة التطبيق
≤ 110 نيوتن	قوة الالتصاق (اختبار التقشير)
	ASTM C794
1:00 إلى 3:30 ساعة عند 23 درجة مئوية وعند رطوبة نسبية 50 %	زمن الجفاف السطحي
	ASTM C679
≈ 2.5 - 3.5 مم باليوم	معدل الجفاف والتقسية
≤ 800 % عند 7 أيام	الاستطالة عند القطع
	ASTM D412
≤ 1.8 ميغاباسكال عند 7 أيام	مقاومة الشدّ عند القطع
	ASTM D412
≥ 0.25 ميغاباسكال عند 23 درجة مئوية (LM)	معامل المرونة عند 60 %
≥ 0.60 ميغاباسكال عند -20 درجة مئوية (LM)	ISO 8339
لا تشقق	اختبار التجوية المعجل
	ASTM C793
ناجح عند 70 درجة مئوية	إختبار الحرارة لمحاكاة التقدم
	ASTM C1246
± 25 %	سعة الحركة
	ASTM C719
≥ 75 غم/لتر	VOC
(متوافق مع LEED)	ASTM D2369



دي سي بي السعودية  
السلي، المنطقة الصناعية ، شارع اسطنبول، الرياض  
المدينة الصناعية الثالثة، جدة  
السعودية

info.saudi@dcp-int.com  
www.dcp-int.com

# فلكس سيل بي يو 425

## Flexseal PU425

### المقيدات

- لا ينصح باستخدامه للأسطح غير السليمة.
- على الرغم من إمكانية الدهان فوق فلكس سيل بي يو 425 بشكل عام إلا أنه من المستحسن إجراء اختبار لتحديد مدى توافق مادة الدهان المختارة معه.
- التعرض الطويل لأشعة UV سوف يحد من لمعان السطح لكنه لن يؤثر سلباً على أداء المادة المألثة.

### التنظيف

يجب تنظيف جميع الأدوات والتجهيزات باستخدام مناشف ورقية ثم يجب مسحها باستخدام الأسيتون أو الزيلين أو غيرها من المذيبات المناسبة.

### التعبئة

فلكس سيل بي يو 425 متوفر بعبوات 600 مل ومتوفر أيضاً في عبوات 300 مل وخرطيش 300 عند الطلب.

تقدير كمية الاستهلاك في الفواصل  
(مقدرة بالمتر الطولي لكل عبوة حجمها 600 مل)

العرض العمق	5 مم	10 مم	15 مم	20 مم	25 مم	35 مم
5 مم	22	11				
7.5 مم			4.9	3.4		
10 مم				2.8	2.2	
15 مم					1.5	1.0

### طريقة الاستعمال

#### تحضير سطح الفاصل

يجب أن تكون الأسطح نظيفة وجافة وخالية من الغبار والزيوت والشحوم وأي ملوثات أخرى تؤثر على قوة الالتصاق. عند الحاجة لتنظيف السطح، استخدم الميثيل إيثيل كيتون أو الأسيتون أو مزيل للدهون والشحوم ويجب التأكد بشكل دائم من أن الأسطح جافة قبل التطبيق.

#### التأسيس

- يتميز Flexseal PU425 عموماً بالالتصاق القوي على الأسطح الشائعة النظيفة والجافة دون الحاجة إلى مواد تأسيس. ومع ذلك ، يمكن استخدام Flexprime Universal على الأسطح المسامية وغير المسامية من أجل تحقيق قوة الالتصاق المثلى. بالنسبة للفواصل التي سيتم غمرها باستمرار في الماء ، يجب استخدام Flexprime Universal.
- باستعمال فرشاة صغيرة، يتم تطبيق طبقة رقيقة على حواف الفاصل مع مراعاة عدم المبالغة في تطبيق طبقة التأسيس. ينصح بتطبيق فلكس سيل بي يو 425 عندما تكون مادة التأسيس لا تزال لزجة.
- كخيار آخر للتأسيس، يمكن استخدام Flexprime PS100 على الأسطح المسامية و على الفواصل التي سيتم غمرها باستمرار في الماء. لا يوصى باستخدام Flexprime PS100 على الأسطح غير المسامية. امزج مكوني Flexprime PS100 وقم بتطبيقه باستخدام فرشاة صغيرة. قم بتطبيق Flexseal PU425 في غضون 10 - 30 دقيقة من تطبيق Flexprime PS100 عند 23 درجة مئوية.

#### التطبيق

ينصح التطبيق بدرجة حرارة تتراوح بين 5 و 50 درجة مئوية. عند التطبيق في الأجواء الباردة يجب تخزين العبوات على درجة حرارة 20 درجة مئوية لمدة 24 ساعة قبل الاستخدام. كما يجب وضع فتيل من البولي إيثيلين في الفاصل لدعم أسفل الفاصل والتحكم بعمقه. يجب فرد ومد فلكس سيل بي يو 425 وإنهاء التشطيب مباشرة بعد تعبئته في الفاصل. وللحصول على أفضل أداء للمادة يجب أن تكون نسبة العرض إلى العمق 2 إلى 1 وينبغي أن يكون عمق التعبئة 5 مم على الأقل.

دي سي بي السعودية

السلي، المنطقة الصناعية ، شارع اسطنبول، الرياض  
المدينة الصناعية الثالثة، جدة  
السعودية

info.saudi@dcp-int.com

www.dcp-int.com

# فلكس سيل بي يو 425 Flexseal PU425



## التخزين

يجب تخزين فلكس سيل بي يو 425 في عبوته الأصلية والمحكمة الإغلاق في مكان جاف على درجة حرارة تتراوح بين 5 و 25 درجة مئوية.

فلكس سيل بي يو 425 صالح لمدة 8 اشهر في حال تخزينه وفق الشروط الموصى بها. إن تخزين المنتج على درجات تفوق ال 25 درجة مئوية يقلل من فترة صلاحيته.

تجنب استخدام المنتج في حال لم تتحقق هذه الشروط إلا بعد استشارة القسم التقني في شركة DCP.

## تحذيرات

### الصحة والسلامة العامة

في حال ملامسة فلكس سيل بي يو 425 للعين يجب غسلها فوراً بكمية وافرة من الماء البارد واطلب المشورة الطبية. لا يصنف منتج فلكس سيل بي يو 425 على أنه مادة خطيرة بعد جفافه وتصلبه.

لمزيد من المعلومات راجع ورقة بيانات السلامة العامة للمادة.

دي سي بي السعودية  
السلي، المنطقة الصناعية، شارع اسطنبول، الرياض  
المدينة الصناعية الثالثة، جدة  
السعودية  
info.saudi@dcp-int.com  
www.dcp-int.com

# فلكس سيل بي يو 425 Flexseal PU425

## المزيد من منتجات شركة DCP

تنتج شركة DCP مجموعة واسعة من المنتجات الكيميائية في قطاع الإنشاءات تشمل على:

- المضافات الخاصة بالخرسانة
- مواد معالجة الأسطح
- الجراوت ومواد زراعة قضبان التسليح
- مونة متخصصة لاصلاح الخرسانة
- أنظمة الأرضيات المتخصصة
- طلاءات التغطية لحماية الأسطح الخرسانية والمعدنية
- المعاجين (الماستيك) للفواصل ومواد ملئ الفواصل
- المواد العازلة لتسرب المياه
- مواد التأسيس والمواد الرابطة
- لواصل وروبات البلاط
- القصارة الجاهزة ومواد التشطيب الخاصة
- مواد تقوية العناصر الانشائية

دي سي بي السعودية

السلي، المنطقة الصناعية ، شارع اسطنبول، الرياض  
المدينة الصناعية الثالثة، جدة  
السعودية

[info.saudi@dcp-int.com](mailto:info.saudi@dcp-int.com)

[www.dcp-int.com](http://www.dcp-int.com)

### ملاحظة

إننا نسعى جاهدين لتأكد من صحة ودقة كافة النصائح والتوصيات والمعلومات الواردة في بيان المنتج. ولكن بما أننا لا نملك السيطرة المباشرة أو المستمرة على مكان أو كيفية تطبيق المنتجات. فإن شركة DCP تخلي مسؤوليتها المباشرة أو غير المباشرة عن حمل أي نتائج ناشئة عن استخدام منتجاتنا سواء أكانت أم لم تكن بناء على نصيحة أو مواصفة أو توصية من قبلنا.

الخبرة

الجودة

الشمولية

[www.dcp-int.com](http://www.dcp-int.com)

